

GRUPO SIEMBRA EN LA COMUNIDAD

Dentro de sus actividades de responsabilidad social, Grupo SIEMBRA contribuyó al "Proyecto Las Mercedes" que la organización Ingenieros Sin Fronteras capítulo University of Miami lleva adelante en la localidad de Las Mercedes en la Provincia de El Oro.

Este importante proyecto favorece a aproximadamente a 2,000 personas vulnerables, a través de la conexión de sus hogares a la red pública de aguas servidas.

Puede encontrar más información en:
www.um-ewb.org



SIEMBRA REPORT



Boletín Informativo # 14

Estamos en el mapa • La Vanguardia Forestal • Grupo Siembra en la comunidad

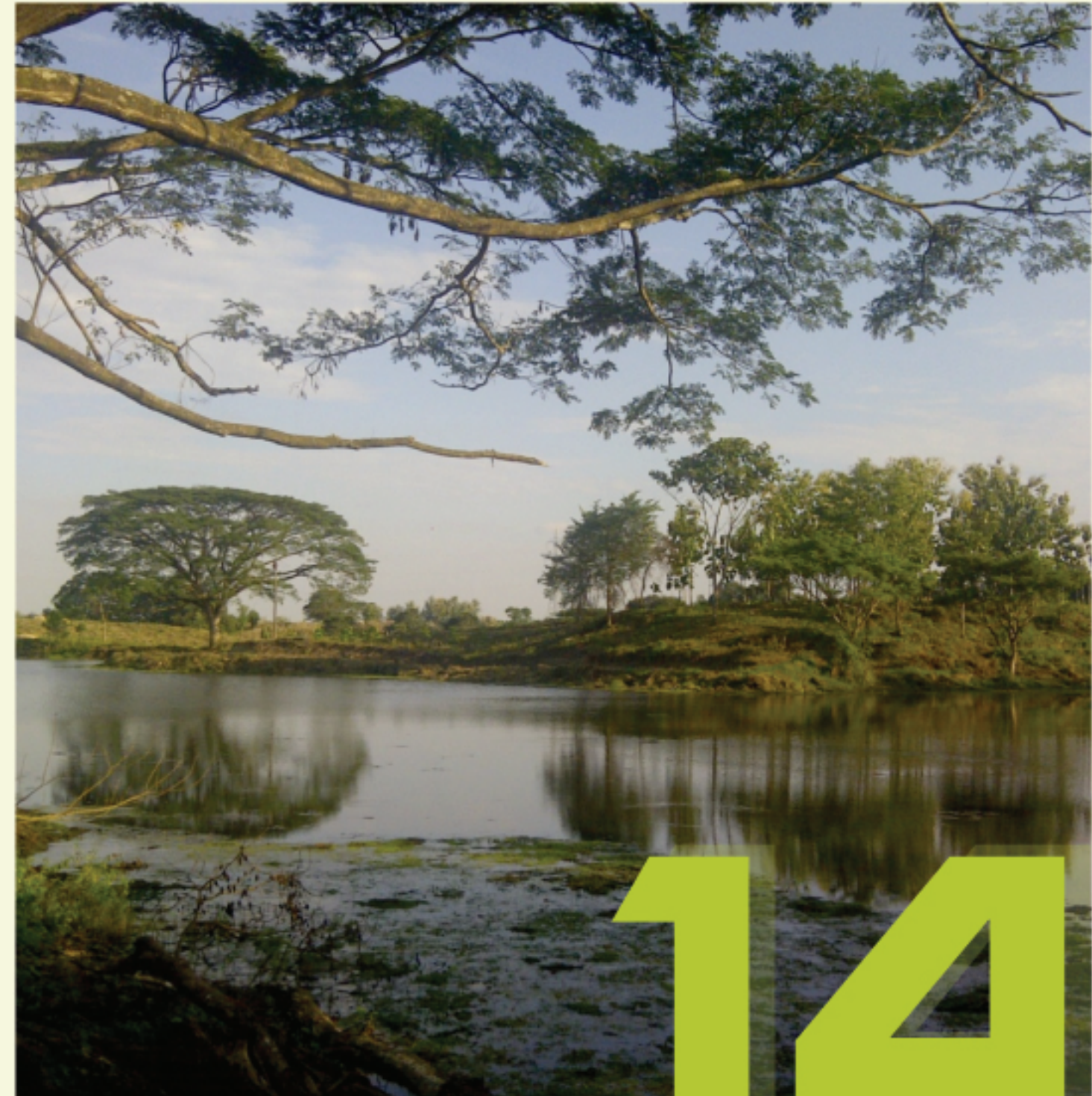
ETAPA DE SIEMBRA EN LA VANGUARDIA FORESTAL

Preparación del terreno para la siembra

Inicio de labores de siembra

Lote de Siembra 2012

Información y Ventas: PBX. 593 42136140
email: khungria@freemarket.com.ec





ESTAMOS EN EL MAPA

Hace pocos meses fue publicado por el CATIE el libro "Las Plantaciones de teca en América latina: Mitos y realidades", el cual tiene como editores a los señores Ronnie de Camino y Jean Pier Morales, y como autores a un conjunto de ponentes con conocimientos sobre la teca; en algunos casos con enfoques de tipo forestal y en otros casos con una vertiente económica. El libro busca, a través de la validación empírica, desmitificar la siembra de teca, ofreciendo información documentada sobre cifras de crecimiento, comportamiento de precios y modelos económicos para proyectos forestales.

Encontramos el libro de gran utilidad para profesionales forestales, tanto como de importante orientación para inversionistas que deseen incursionar en el desarrollo de complejos forestales. El libro, con mucha sutileza cuestiona algunas cifras exorbitantes planteadas por algunos proyectos forestales; como por ejemplo indicar volúmenes de producción sobre 350 m³ por hectárea o precios de la madera que no tienen sustento en transacciones normales.

En el caso de los supuestos de producción y formación de precios utilizados en los proyectos desarrollados por Grupo SIEMBRA, los mismos están conservadoramente por debajo de los promedios históricos para suelos similares (Capítulo 7, Vallejo y Avendaño), así como en el caso de las estimaciones de precios futuros, los cuales se muestran por debajo de las medias de

crecimiento de precios históricos para series de años extensas (publicaciones de JC Centeno). Estos elementos ya los conocíamos cuando iniciamos los proyectos forestales, y se han venido validando en el campo a lo largo de su crecimiento, como se muestra en los Informes de la Administración que se presentan a los accionistas cada año.

Hay dos citas importantes a nuestro trabajo en el libro, lo cual nos congratula enormemente. En el Capítulo 13 hace referencia a nuestro modelo de negocios, y en el capítulo 14 se enfatiza las ventajas de un modelo de venta de acciones a través de la bolsa de valores, respecto de los demás modelos de negocio forestal, en beneficio de los inversionistas. Adicionalmente y de forma expresa en el Capítulo 18, cuando trata sobre Plantaciones de Teca en Ecuador, el autor de este Capítulo señor Juan Carlos Salazar, gentilmente nos menciona de forma expresa, y describe las bondades de nuestro modelo de negocios, enfatizando los beneficios para el inversionista.

Esta importante publicación y otras de medios especializados y secciones económicas de diarios, quienes han hecho referencias a Grupo SIEMBRA, nos colocan en el mapa forestal de América Latina, y nos permite seguir soñando con nuestro compromiso de contribuir a lograr un Ecuador Potencia Forestal.

Paul E. Palacios

LA VANGUARDIA FORESTAL: NUEVA PLANTACIÓN

Estimados accionistas, nos complace poner en vuestro conocimiento que nos encontramos en proceso de estructuración de la plantación número 14, La Vanguardia Forestal; estimamos haber culminado y cumplido con todo el proceso de oferta pública e iniciar la colocación de las acciones a fines de marzo del presente año. Al igual que en años anteriores, nuestros accionistas son los primeros contactados para que opten por la compra, por lo que les solicitamos reservar con tiempo sus acciones.

Para cualquier consulta y reserva, pueden contactar a Karina Hungría al celular 0997166480 o al 2136140.

Datos de la Plantación	
Superficie de la Propiedad	327.50 ha.
Superficie sembrada	271.68 ha. (51 ha. sembradas en el 2012; 107.20 ha sembradas en el 2013 y 113.48 ha están siendo sembradas durante este periodo invernal 2014.)
Colocación	En proceso de aprobación de la Oferta Pública Secundaria de Acciones.
Número de acciones	1,900.000 acciones.
Precio de colocación	US \$2.10 cada acción.
Rentabilidad estimada	15% anual*
Percepción de la rentabilidad	Al corte de la plantación.
Edad estimada de corte	20 años a partir de la siembra.

*El cálculo de rentabilidad está basado en las proyecciones de crecimiento de madera, fundadas en datos históricos reales; en estimaciones conservadoras de precios y en cálculos de costos y gastos de mantenimiento. El proyecto contempla acumular todos los recursos necesarios para la operación, hasta el corte de la madera, desde el principio de la operación. La empresa no contempla la existencia de pasivos financieros. No está incluido en el cálculo de la rentabilidad el ingreso por el Programa de Incentivos Forestales para el cual La Vanguardia Forestal está ya calificada.

JUNTAS DE ACCIONISTAS 2014

Es importante vuestra presencia en las próximas juntas de accionistas, ya que en ellas podrán constatar el cuidado y manejo tanto agrícola como administrativo realizado durante el año 2013, de las empresas forestales del Grupo SIEMBRA y en las cuales ustedes mantienen inversión. Las juntas se llevarán a cabo al igual que los años anteriores, en las instalaciones del Bankers Club, piso 32, según cronograma que encontrará a continuación:

Lunes 24 de Marzo	
Meriza	09h00
Río Congo	10h00
El Tecal	11h00
La Reserva	12h00
Cerro Verde	14h00
La Campiña	15h00
El Refugio	16h00
Martes 25 de Marzo	
El Sendero	09h00
La Estancia	10h00
La Colina	11h00
La Sabana	12h00
Cerro Alto	14h00
La Cumbre	15h00

PRECIO DE LAS ACCIONES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Incluimos en esta edición el precio de las acciones de todas las empresas forestales del Grupo SIEMBRA, proporcionado por la Bolsa de Valores de Guayaquil al 31 de diciembre de 2013.

EMPRESA	Último Precio al 31-12-2013
Meriza S.A.	38,25
Río Congo Forestal C.A.	37,00
El Tecal C.A.	34,00
La Reserva Forestal S.A.	31,25
Cerro Verde Forestal S.A.	30,00
La Campiña Forestal S.A.	27,00
El Refugio Forestal S.A.	24,00
El Sendero Forestal S.A.	20,00
La Estancia Forestal S.A.	18,00
La Colina Forestal S.A.	15,50
La Sabana Forestal S.A.	14,50
Cerro Alto Forestal S.A.	13,50
La Cumbre Forestal S.A.	12,00